

**Referat fra bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Lammefjorden d. 23. februar 2019**

Deltagere:

Kjeld Gundersen (KG), Bjarne Andersen (BA), Flemming Nielsen (FN), Helle Enevoldsen (HE), Afbud Dennis Christensen (DC)

**1. Valg af referent**

BA blev valgt

**2. Godkendelse af referat fra møde d. 24. nov. 2018**

Godkendt

**3. Igangværende sager og opfølgning på tidligere emner**

Igangværende sager fremgår af pkt. 5. og 6. i dette referat.

På kommende bestyrelsesmøder skal emner/sager optages på dagsordenen således,

Nye sager/emner

Under dette punkt optages nye sager/emner, som ikke er optaget under igangværende, eller afsluttede sager.

Igangværende sager/emner

Under dette punkt optages sager/emner, som er ”rykket” fra ”Nye sager/emner”. Under de enkelte sager/emner, skal det fremgå hvem der er ansvarlig. (aktuelt, se sager/emner fra referat fra bestyrelsesmøde d. 24. nov. 2018.

Afsluttede sager/emner

Her optages sager/emner, der siden foregående bestyrelsesmøde er afsluttede/færdigbehandlede.

**4. Kontingentopkrævning for 2019**

Kassereren oplyste, at der fortsat er kontingentrestancer for 2019, hvor forfaldsdato var 1. feb. 2019. Der er afsendt 1. og 2. rykker, og forfaldsdato for 2. rykker er 25. feb. 2019. Kassereren sørger for det videre forløb i de tilfælde, hvor der er restancer efter 25. feb. 2018.

**5. Opsigelse af inkassoaftale med ”Kredinor” og indgåelse af ny aftale med advokatfirma**

Det blev besluttet at opsigte aftale med ”Kredinor”, med udløb af indeværende aftaleperiode. BA sørger for at opsigte aftalen. Der indgås aftale med Advokatfirmaet Louise Scharling Jensen, Asnæs. Udgangspunktet for aftalen er, at der tale om en ”omkostningsfri” aftale, idet bestemmelserne om ”skyldner betaler omkostninger”, jf. foreningens vedtægter er grundlag for aftalen. DC har pr. mail meddelt, at han støtter opsigelsen af aftalen med ”Kredinor” og støtter indgåelse af aftale med Advokatfirmaet Louise Scharling Jensen, Asnæs. BA sørger for det videre arbejde, og igangsætning af nødvendig inkassovirksomhed vedr. kontingentrestancer for 2019.

**6. Vedligeholdelse af veje og dræn**

Inden der iværksættes ”spuling af dræn”, skal der skabes overblik over drænledningers placering. Dette for at kunne konstatere, om der er dræn som er faldet sammen/skadet som følge af jordarbejder. Ifølge den entreprenør der tidligere har foretaget ”spuling af dræn”, har den tidligere formand for foreningen tegningsmaterialet der viser drønrørs placering. HE tager

## Grundejerforeningen Lammefjorden

kontakt til den tidligere formand og beder om, på foreningens vegne, at få udleveret/sendt tegningsmaterialet.

Der er indhentet tilbud fra firmaet "Mini Entreprenøren" om udførelse af følgende arbejder:

- Kørsel med vejhøvl med opretning af profil, med efterfølgende affræsning af græskanter, så regnvand kan løbe af
- Flytning af materiale "svinget" Gennemløbet/Enebærstien så vejprofil genskabes

Arbejderne omfatter alene "stamvejene" Gennemløbet, Gyvelstien, Lærkestien, Enebærstien og Tujastien, og omfatter således ikke stikveje til "stamveje". Udgiften vil være 10.300.- inkl. moms. Det blev besluttet at acceptere det fremsatte tilbud. Arbejdet ønske gennemført op til påsken i år. KG sørger for at træffe aftale med entreprenøren.

Det er i øvrigt blevet bemærket, at nogle af de "faste beboere" beboere ikke overholder den fastsatte hastighedsgrænse på 20 km/t, som er fastsat i ordensreglerne. Den manglende overholdelse af hastighedsgrænsen kan medføre farlige situationer, og medfører at visse af krydsene, specielt krydset Gennemløbet/Enebærstien "får en cykelbaneprofil".

### 7. Økonomi

Forud for mødet, havde kassereren fremsendt foreningens regnskab for 2018. Foreningens revisorer har d. 23. februar 2018 revideret regnskabet, og indstiller dette til generalforsamlingens godkendelse. Bestyrelsen godkendte regnskab 2018, og underskrev dette.

Kassereren gav en orientering om foreningens aktuelle økonomiske situation. Gennemgangen gav ikke anledning til bekymring om foreningens økonomi i 2019.

### 8. Næste møde

Næste møde afholdes søndag d. 28. april 2019, kl. 13.00 hos KG.

### 9. Evt.

i.a.b.

For referat

Bjarne Andersen