

Grundejerforeningen Lammefjorden

www.gf-lammefjorden.dk

Referat.

Bestyrelsesmøde lørdag den 4. februar 2023, kl. 10.00 – 12.00. Mødet afholdt i Kirkeladen/Grevinge Kirke. Efter mødet blev afholdt en lille nytårskur for bestyrelsen.

Bestyrelse: Lars Carlson (LC), Peder Brusen Mikkelsen (PM), Ole Enevoldsen (OE), Mette Reedtz Petersen (MR), Kim Stokkilde (KS).

Suppleant: Brian Petersen, Allan Køster.

Bogholder: Marijanne Nielsen

Afbud: Mette Reedtz Petersen (MR).

1. Valg af referent: LC.
2. Godkendelse af dagsorden: Godkendt.
3. Godkendelse af referat fra møde d. 26. november 2022. Godkendt.
4. Orientering:
 - a. Status på økonomi den 4. februar 2023.
 - b. Regnskab 2022.
 - c. Budget 2024.

Bestyrelsens bemærkninger:

- a. Foreningens konto: kr. 158.284,58.
- b. Regnskab 2022 revideret og godkendt.
- c. Budget 2024 er under udarbejdelse.

5. Vedligeholdelse af veje, dræn, fællesarealer og formidling.

- a. Veje.
- b. Dræn.
- c. Fællesarealer.
- d. Opslagskasse.
- e. Facebook: [Grundejerforening Lammefjorden](#)
- f. Hjemmesiden: www.gf-lammefjorden.dk

Beslutning:

- a. 1 vognlæs knust asfalt er bestilt til levering, til løbende lapning af huller.
- b. Ønske om rensning af dræn på det store fællesareal. OE indhenter tilbud.
- c. Bestyrelsen har gennemgået fællesarealerne. Udfordring med meget høje træer, ved randområde 1 og 2. LC indhenter tilbud for trærydning.
- d. Skal forsat renoveres. Tovholder Brian og OE.
- e. I.a.b.
- f. I.a.b.

Grundejerforeningen Lammefjorden

www.gf-lammefjorden.dk

6. Fokusområder (nødvendige handlinger) frem til generalforsamlingen 2023.

(Handleplaner, samt dialogmøder med øvrige grundejere).

- a. Revision af vedtægter og ordensregler.
- b. Fællesarealer.
- c. Organisationsstruktur. E-Boks og foreningsservice.

Beslutning:

- a. Endeligt forslag til reviderede ordensregler, behandles på næstkommende bestyrelsesmøde.
- b. Præcision for fællesarealerne, er skrevet ind i forslaget for reviderede ordensregler.
- c. Bliver fokusområde efter generalforsamlingen.

7. Opfølgning på sager.

- a. Velkomstfolder.

Beslutning:

Er undervejs. Tovholdere: KS & LC.

8. Generalforsamling 2023.

Beslutning:

Afholdelse lørdag den 22. april kl. 10.00. Sted: Kulturladen/Grevinge Kirke. Dagsorden udsendes jf. vedtægter.

9. Dato for næstkommende bestyrelsesmøder.

Beslutning:

Efter behov indkaldes til minimum 1 bestyrelsesmøde, frem til generalforsamlingen. Dato ikke afklaret.

10. Eventuelt

Beslutning:

I.a.b.

Referent LC.