

Ordensregler.

Henstillinger.

(Velmenende og hensynsfulde, for fremme af godt naboskab.)

1. I perioden 1. marts til 31. oktober henstilles det til at brugen af støjende haveredskaber, kun finder sted på følgende tidspunkter:
Hverdage mellem kl. 09.00 til kl. 18.00.
Lørdag mellem kl. 10.00 til 16.00.
Søndag og helligdage mellem kl. 10.00 til 14.00.
2. Der henstilles til rolig kørsel på foreningens veje. Hastigheden på foreningens veje er max. 20 km/t.
3. Overalt henstilles hundeejere, til at fjerne hundens efterladenskaber, på foreningens område og fællesarealer.

Lovgivning.

1. Afbrænding af haveaffald er ikke tilladt jf. lovgivning. Affaldsbekendtgørelsen. <https://www.odsherred.dk/da/bo-og-leve/affald-og-en-groen-hverdag/affald-og-genbrug/regler-for-baal-og-afbraending-af-affald/>
2. Beplantning på foreningens parceller, beskæres jf. Hegnsloven. <https://www.elov.dk/hegnsloven/>
3. Hunde skal holdes i snor jf. lovgivning. <https://danskelove.dk/hundeloven>

Veje og stier.

1. Tilstødende parceller til foreningens veje, skal sikre en vejbredde på 8 meter og en højde på mindst 4 meter.
2. Tilstødende parceller til foreningens stiareal, skal sikre at stiarealet er rimelig passabel. Samt sikre at stiarealet har en fri bredde og højde på mindst 2 meter.
3. Tilstødende parceller er omfattet hegnsloven. <https://www.elov.dk/hegnsloven/>

Fællesarealer.

1. Fællesarealerne vedligeholdes af tilstødende matrikler. Se matrikelkort. Ejerne af matriklerne er selv ansvarlige for indbydes aftale, om udførelsen af vedligeholdelsen.
2. Tilstødende matrikler er omfattet hegnsloven. <https://www.elov.dk/hegnsloven/>
3. Det store fællesareal (matrikel 24a) samt træer og buske i foreningens randområde ved fællesareal 1 & 2, bliver vedligeholdet på bestyrelsens foranledning.
4. Beplantning på fællesareal, der er generende for enkelt parcel, kan beskæres eller fældes af den generede parcel. Dog skal bestyrelsen give det nødvendige tilsagn, jf. foreningens vedtægter § 11: <https://gf-lammefjorden.dk/vedtaegter/>. Beskæring eller fældning skal ske for egen regning, og må ikke lægge øvrige parceller eller grundejerforeningen til økonomisk last.

Ordensregler.

Oversigt over fællesarealer og tilstødende parceller.

Fællesareal 1:	Lærkestien nr. 16 & 18.
Fællesareal 2:	Lærkestien 1, 14 og Gennemløbet 1.
Fællesareal 3:	Lærkestien 2, 4, 6, 8, 10, 12 samt Gennemløbet 3 & 5.
Fællesareal 4:	Gyvelstien 2, 4, 6, 8, 10, 12 samt Gennemløbet 2.
Fællesareal 5:	Gyvelstien 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32
Fællesareal 6:	Gyvelstien 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29
Fællesareal 7:	Gyvelstien 1, 3, 5, 7, 9, 11 samt Gennemløbet 4 & 6.
Fællesareal 8:	Tujastien 1, 3, 5, 7, 9 samt Gennemløbet 7 & 9.
Fællesareal 9:	Enebærstien 2, 4, 6, 8, 10, 12 og Gennemløbet 8 & 10.
Fællesareal 10:	Enebærstien 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28.
Fællesareal 11:	Enebærstien 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25.
Fællesareal 12:	Enebærstien 1, 3, 5, 7, 9 samt Gennemløbet 12, 14, 16.
Fællesareal 13:	Tujastien 2, 4, 6, 8, 10 samt Gennemløbet 11 & 15.

NB!

Foreningen og bestyrelsen har ikke nogen form for sanktionsmuligheder, overfor de enkelte parceller. Desuden er det ikke bestyrelsen opgave at behandle naboklager o. lign.