

# Grundejerforeningen Lammefjorden

www.gf-lammefjorden.dk

Referat af bestyrelsesmøde lørdag den 16. september 2023, kl. 10.00 – 12.00.

Mødet afholdt i det lille lokale ved Kirkeladen/Grevinge kirke.

## Tilstede:

Bestyrelse: Lars Carlson (LC), Peder Brusen Mikkelsen (PM), Ole Enevoldsen (OE), Mette Reedtz Petersen (MR), Kim Stokkilde (KS).

Suppleant: Allan Køster.

Bogholder: Marijanne Nielsen

1. Valg af referent: *LC*.
2. Godkendelse af dagsorden: *Godkendt*.
3. Godkendelse af referat fra møde d. 3. juni 2023. *Godkendt*.
4. Orientering:
  - a. Status på økonomi den 16. september 2023.

Bestyrelsens bemærkninger:

*Indestående i bank pr. 13. september 2023 kr. 121.422,57*

5. Vedligeholdelse af veje, dræn, fællesarealer og formidling.
  - a. Veje.
  - b. Dræn.
  - c. Fællesarealer.
  - d. Opslagskasse.
  - e. Facebook: [Grundejerforening Lammefjorden](#)
  - f. Hjemmesiden: [www.gf-lammefjorden.dk](http://www.gf-lammefjorden.dk)

Beslutning:

*A, b, d & e.: Intet at bemærke.*

*C.: Henvendelse fra Klaus Steen-Knudsen, Gyvelstien 36 vedr. ønske om trærydning på fællesarealet ud mod Ove Bæks høj.*

*Bestyrelsen har ingen indvending i forhold til trærydning, og giver hermed det nødvendige tilsagn.*

*Jf. ordensregler. Fællesarealer pkt. 4. Beplantning på fællesareal, der er generende for enkelt parcel, kan beskæres eller fjernes af den generende parcel. Dog skal bestyrelsen give det nødvendige tilsagn, jf. foreningens vedtægter § 11: <https://gf-lammefjorden.dk/vedtaegter/>. Beskæring eller fjældning skal ske for egen regning, og må ikke lægge øvrige parceller eller grundejerforeningen til økonomisk last.*

*F.: Vi har problemer med ekstern opdatering af vores hjemmeside. Den er for ustabil.*

*Indtil anden løsning, forestår LC for opdatering.*

*Det skal findes en fremtidig ordning på opdatering. Måske findes der en sådan i grundejerforeningen. LC laver opslag på foreningens Facebook side.*

# Grundejerforeningen Lammefjorden

www.gf-lammefjorden.dk

## 6. Fokusområder (nødvendige handlinger) frem til generalforsamlingen 2024.

**Beslutning:**

*Gennemsyn af foreningens vedtægter. LC kommer med input til kommende bestyrelsesmøde.*

## 7. Opfølgning på sager.

Velkomstfolder.

**Beslutning:**

*Er lagt i udvalg.*

## 8. Generalforsamling 2024.

**Beslutning:**

*Generalforsamlingen afholdes lørdag den 16. marts. LC undersøger mulighed for placering til afholdelse.*

- *Formand og 2 bestyrelsesmedlemmer skal vælges/genvælges.*
- *MC & LC ønsker ikke genvalg, og fratræder bestyrelsen efter generalforsamlingen.*
- *Der skal derfor som minimum vælges ny formand, og mindst 1 ny bestyrelsesmedlem.*
- *Desuden er begge suppleanter på valg.*

## 9. Dato for næstkommende bestyrelsesmøder.

**Beslutning:**

*Torsdag den 9. november kl. 18.00. Mødet afholdes virtuelt på Teams.*

## 10. Eventuelt

**Beslutning:**

*Intet at bemærke.*

Referent:

Lars Carlson